



SOSIALISASI PERENCANAAN PAGAR LINGKUNGAN DI KELURAHAN BENDUNG, KECAMATAN KASEMEN, KOTA SERANG

Darmawan Pontan^{1*}, Martinus Bambang Susetyarto², Heru Pambudi³.

^{1,2,3} Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan, Universitas Trisakti

*E-mail: darmawan@trisakti.ac.id

Abstrak

Perencanaan pagar lingkungan di Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang, Provinsi Banten merupakan upaya preventif dalam pembangunan kawasan kelurahan agar terciptanya suasana aman dan nyaman bagi warga masyarakat. Upaya dimaksud didukung oleh Tim Pengabdian kepada Masyarakat Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Trisakti, yang berupa kegiatan sosialisasi perencanaan pagar lingkungan kepada *aparatur* dan warga masyarakat Kelurahan Bendung. Kegiatan didahului dengan kegiatan awal Analisis Situasi dan Pemrioritasan Permasalahan Mitra, yakni warga Kelurahan Bendung. Tim berkoordinasi dengan pejabat kelurahan, dan kecamatan, serta tokoh-tokoh informal masyarakat, berdiskusi dengan intensif, hingga memutuskan solusi terbaik yang disepakati untuk diselesaikan bersama-sama. Focus kegiatan adalah sosialisasi perencanaan pagar lingkungan dengan material bahan bangunan BRC. Metode pengabdian adalah metode kurva S dengan lima langkah, yaitu persiapan, sosialisasi, evaluasi, laporan, dan luaran. Gagasan kegiatan pengabdian kepada masyarakat dikaitkan dengan rencana pembangunan sarana dan prasarana umum di tahun anggaran yang akan datang. Materi sosialisasi meliputi pemahaman tentang pagar lingkungan, material bahan bangunan yang digunakan, penyusunan dokumen Gambar Kerja, Spesifikasi Teknis, dan Rencana Anggaran dan Biaya untuk pilot project, yaitu pembangunan fisik pagar BRC Kelurahan Bendung. Oleh sebab itu, isi materi sosialisasi perlu disiapkan dengan baik termasuk metode pengukuran keberdayaan yang dialami peserta sosialisasi di situasi pandemi ini. Sementara studi pustaka dilakukan agar di dalam menyusun materi sosialisasi memiliki referensi bahan bangunan dan teknologi, manajemen pembiayaan proyek, dan teknik konstruksi pagar baja BRC. Semoga pengetahuan sosialisasi perencanaan pagar lingkungan ini dapat bermanfaat bagi warga Kelurahan Bendung.

Kata kunci: sosialisasi, perencanaan, pagar, lingkungan, Bendung.

Abstract

Planning an environmental fence in Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang, Province of Banten is a preventive effort in the development of the village area in order to create a safe and comfortable atmosphere for the community. This effort is supported by the Community Service Team, Faculty of Civil Engineering and Planning, Universitas Trisakti, in the form of socialization activities for environmental fence planning to officials and residents of Kelurahan Bendung. The activity was preceded by the initial activity of Situation Analysis and Prioritization of Partner Problems, namely the residents of Kelurahan Bendung. The team coordinated with the officials of Kelurahan Bendung, as well as informal community leaders, discussed intensively to decide on the best agreed solution to be resolved together. The focus of the activity is the socialization of environmental fence planning with the BRC building materials. The service method is the S curve method with five steps, namely preparation, socialization, evaluation, report, and output. The idea of community service activities is associated with plans for the development of public facilities and infrastructure in the coming fiscal year. The socialization materials included an understanding of environmental fences, building materials used, and preparation of Working Drawings, Technical Specifications, Budget and Cost Plans for the pilot project, namely the physical construction of the BRC fence in Kelurahan Bendung. Therefore, the contents of the socialization materials need to be well prepared, including the method of measuring the empowerment experienced by the socialization participants in this pandemic situation. Meanwhile, a literature study was conducted so that in compiling the socialization materials references to building materials and technology, project financing management and construction techniques of BRC steel fences were carried out. Hopefully the knowledge of socialization of environmental fence planning can be useful for the community of Kelurahan Bendung.

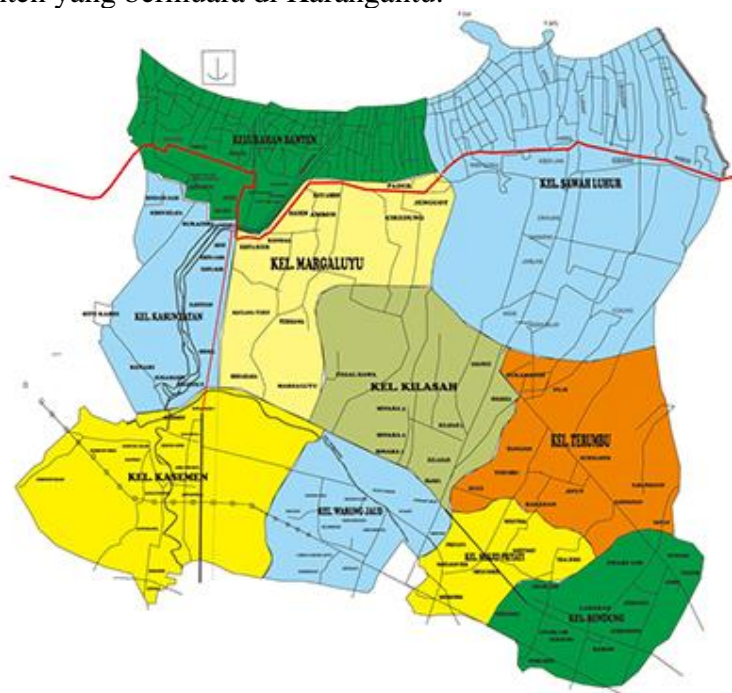
Keywords: socialization, planning, fence, environmental, Bendung.

PENDAHULUAN

Bagian Pendahuluan memuat tentang 1. Latar belakang, yang menjadi urgensi permasalahan sehingga perlu dilakukannya kegiatan pengabdian kepada masyarakat, 2. Analisis situasi, yang mengutarakan permasalahan yang dihadapi mitra kegiatan pengabdian kepada masyarakat, 3. Tujuan pengabdian kepada masyarakat, dan 4. Kebaruan atau kekhasan pendekatan yang dilakukan..

Latar Belakang

Kota Serang resmi sebagai bagian ke tujuh dari wilayah Provinsi Banten tanggal 10 Agustus 2007 (Undang-undang No 32 tahun 2007), dan resmi sebagai bagian ke tujuh dari wilayah Provinsi Banten. Letak geografis kota ini ada pada 105°07' – 106°22' BT dan 5°50'-6°21' LS. Tata ruang Kota Serang dan kecenderungan perkembangannya dipengaruhi oleh faktor-faktor potensi wilayah, homogenitas wilayah, aksesibilitas dan keterbatasan kondisi wilayah. Kecamatan Kasemen adalah wilayah pembangunan di bagian utara Kota Serang, yang merupakan satu kecamatan dengan luas wilayah 56,36 km² yang mempunyai 10 kelurahan, dengan pembagian wilayahnya seperti pada Gambar 1. Menurut Rencana Tata Ruang Wilayah, pembangunan bagian utara ini diarahkan untuk fungsi utama pariwisata cagar budaya dan cagar alam, pelabuhan, perdagangan dan jasa, perumahan dan fasilitas umum. Di wilayah Kecamatan Kasemen melintas sebuah sungai yang cukup besar dan terkenal, yaitu sungai Cibanten yang bermuara di Karangantu.



Sumber : <https://kasemen.serangkota.go.id/pages/gambaran-umum>

Gambar 1. Pembagian Wilayah Kelurahan di Kecamatan Kasemen

Kecamatan Kasemen memiliki luas wilayah 6.239,09 Ha dengan batas-batas Kecamatan sebagai berikut:

Utara : Laut Jawa

Selatan : Kecamatan Serang

Barat : Kecamatan Kramatwatu Kabupaten Serang

Timur : Kecamatan Pontang Kabupaten Serang

Kecamatan Kasemen terletak pada jarak ± 9 Km dari Ibukota Serang. Bentuk topografi wilayah Kecamatan Kasemen sebagian besar merupakan dataran, dengan ketinggian rata-rata 500-700 m dari permukaan laut, dengan rata-rata curah hujan $\pm 7,52$ mm/tahun. Kelurahan Bendung merupakan bagian dari wilayah Kecamatan Kasemen, dengan luas wilayah $4,3 \text{ km}^2$ atau 7,63 % dari seluruh wilayah Kecamatan Kasemen. Tingkat curah hujan rata-rata 151,07 mm dengan intensitas tertinggi pada bulan Februari 271,9 mm. Suhu udara rata-rata $\pm 27,5^\circ\text{C}$, dengan kelembaban relatif 84 %, Tekanan udara 1009,5 HPA dan tingkat penguapan 1,5 mm. Di Kelurahan Bendung kondisi air bersih kurang tercukupi, dan saat ini mereka menggunakan air payau. Secara administrasi wilayah Kecamatan Kasemen terbagi menjadi 168 Kampung/Lingkungan, 79 Rukun Warga (RW), 288 Rukun Tetangga (RT), dengan jumlah penduduk yang heterogen sebesar 97.430 jiwa, yang terdiri dari 50.180 jiwa laki-laki, dan 47.250 jiwa perempuan.

Tabel 1. Jumlah Penduduk Berdasarkan Jenis Kelamin di Kelurahan Bendung Tahun 2020

NO	NAMA	JABATAN	ALAMAT	JUMLAH K.K	JUMLAH PENDUDUK		
					LAKI-LAKI	PEREMPUAN	JUMLAH
1	ASGAR	KETUA RW.001	KP. CIWEDUS	533	1365	1347	2712
2	SARIPUDIN	KETUA RT.001	KP. CIWEDUS	120	314	312	626
3	KAJI	KETUA RT.002	KP. TEGAL DUHUR	130	335	310	645
4	ASPURI	KETUA RT.003	KP. CIPARE LOR	147	344	336	680
5	ROHMATULLOH	KETUA RT.013	KP. CIPARE IDUL	76	222	219	441
6	MUFRODI	KETUA RT.012	KP. SISIPAN	60	150	170	320
7	SAARI	KETUA RW.002	KP. LAMARAN	437	1169	1145	2314
8	HUDAEDI	KETUA RT.004	KP. BENDUNG	100	279	271	550
9	SARURI	KETUA RT.005	KP. LAMARAN	72	220	214	434
10	AHMAD BAEDOWI	KETUA RT.014	KP. SAIRAH	58	149	128	277
11	SUKARI	KETUA RT.006	KP. KEBON	95	223	216	439
12	ROHIMI	KETUA RT.007	KP. CIBENING	112	298	316	614
13	MASKUR	KETUA RW.003	KP. CIBOMO	346	594	663	1257
14	ABDUL MUTHOLIB	KETUA RT.015	KP. CIBOMO IDUL	101	192	189	381
15	SAPRAWI	KETUA RT.008	KP. CIBOMO TENGAH	95	170	242	412
16	M. SADELI	KETUA RT.016	KP. CIBOMO LOR	150	232	232	464
17	BAHRUMI B. HUTBI	KETUA RW.004	KP. SUNGAK	367	1036	1030	2066
18	KOSASIH	KETUA RT.009	KP. SUNGAK	117	313	317	630
19	NAWAWI	KETUA RT.010	KP. LELOROG	100	283	266	549
20	H. IKHRO	KETUA RT.011	KP. PELOPOR	150	440	447	887
JUMLAH TOTAL PENDUDUK				1683	4164	4185	8349

Sumber: BPS, 2020

Mata pencaharian penduduk adalah bertani, pekerja di pasar, atau buruh lepas. Kelurahan Bendung tingkat pendidikan paling banyak adalah Sekolah Menengah Pertama (SMP) dan Sekolah Menengah Atas (SMA) dengan profesi sebagian besar petani, pekerja di pasar, buruh harian lepas, pembuat kue tradisional dengan pendapatan tidak menentu. Permasalahan yang disepakati mitra untuk diangkat pada kegiatan pengabdian kepada masyarakat kali ini adalah banyak pekarangan kebun, tanah kosong, dan/atau halaman rumah yang dibiarkan terbuka tanpa pagar lingkungan sebagai pembatas yang jelas pada wilayah kepemilikannya. Selain itu, ada pula masalah keterbatasan sumber daya manusia yang tidak terampil, baik dalam hal pengetahuan teknis maupun manajemen, sehingga kegiatan pengabdian kepada masyarakat diharapkan meningkatkan keterampilan mereka dalam hal

perencanaan pagar lingkungan tempat tinggal, atau tempat kerja mereka, dan menciptakan lapangan pekerjaan padat karya dalam hal pembuatan pagar BRC secara mandiri sehingga usaha ini berkontribusi dalam memperbaiki kualitas sosial ekonomi dan kualitas lingkungan hidup di wilayah mereka masing-masing. Hal itu, dimulai dengan melibatkan mereka dalam membuat rencana program kerja perencanaan pemagaran di kantor Kelurahan Bendung sebagai *pilot project*-nya.

Justifikasi pengusul kegiatan adalah bahwa pengabdian kepada masyarakat bekerjasama dengan mitra warga di kelurahan Bendung perlu dimulai dengan warga berembung menentukan materi sosialisasi pengetahuan apa yang diperlukan mereka dalam pembuatan pagar lingkungan. Kemudian, menghitung estimasi biaya yang diperlukan untuk memperbaiki pagar halaman di kantor kelurahan Bendung. Apabila, hasil perencanaan tersebut diterima oleh warga dan bapak Lurah, maka pada semester mendatang akan diusulkan realisasi pembangunannya dan dianggarkan sebagai kegiatan pengadaan sarana dan prasarana pagar keliling di kelurahan Bendung, yang akan dikerjakan oleh warga sendiri, serta merupakan kerja bersama dalam pengabdian kepada masyarakat para dosen dan mahasiswa Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Trisakti.

Permasalahan Mitra

Adapun permasalahan prioritas mitra mencakup dua hal berikut ini, yaitu:

- a. Untuk warga masyarakat Kelurahan Bendung yang bergerak di bidang ekonomi produktif, atau yang sedang mengarah ke bidang ekonomi produktif, maka permasalahan prioritas mitra adalah bagaimana membuat warga berdaya/mampu merencanakan pagar pengaman di lingkungan usaha agar kerja produktif mereka di bidang ekonomi terlindungi aman dan nyaman.
- b. Untuk warga masyarakat Kelurahan Bendung yang sehari-harinya tidak bergerak di bidang ekonomi produktif, tetapi beraktifitas ke bidang pelayanan umum, seperti: kesehatan, pendidikan, keamanan, sosial, budaya, atau kantor urusan tanah, kantor usaha air bersih, kantor sosial yang sedang mengentaskan kemiskinan, buta aksara, atau mengatasi kejahatan premanisme, dan lain-lain, maka permasalahan yang menjadi prioritas mitra adalah bagaimana di dalam merencanakan pagar lingkungan itu menggunakan material bahan bangunan yang kuat, ramah dengan lingkungan, sosial budaya dan sosial ekonomi masyarakat di sekitarnya, tanpa sedikitpun mengurangi kekokohnya dan kenyamanannya.

Justifikasi pengusul pengabdian kepada masyarakat bersama dengan mitra menentukan persoalan untuk memberikan pengetahuan perencanaan pembuatan pagar lingkungan BRC dengan studi kasus perbaikan fisik pagar halaman pekarangan kantor kelurahan yang nantinya diusulkan pada program kerja sarana dan prasarana di kelurahan Bendung untuk tahun anggaran berikutnya. Rumusan masalah difokuskan pada hal bagaimana memberikan sosialisasi pengetahuan perencanaan pembuatan pagar lingkungan dengan bahan BRC, dan bagaimana mengkalkulasi biayanya. Mitra dan Tim menetapkan satu studi kasus perencanaan pagar lingkungan di Kantor Kelurahan Bendung sebagai *pilot project*.

Tujuan

Berdasarkan rumusan masalah di atas, maka tujuan yang ingin dicapai pada kegiatan pengabdian kepada masyarakat ini adalah menyelenggarakan sosialisasi perencanaan pembuatan pagar lingkungan bahan BRC, termasuk cara membuat Rencana Anggaran dan Biaya (RAB), serta memberikan informasi tentang kelebihan/kekurangan pagar berbahan BRC untuk memagari lingkungan perumahan, perkebunan atau tanah kosong, dengan studi kasus perencanaan pagar untuk halaman Kantor Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang, yang RAB-nya sesuai dengan standar analisa harga satuan SNI (Standar Nasional Indonesia) dan buku daftar harga bahan bangunan kepada mitra di Kelurahan

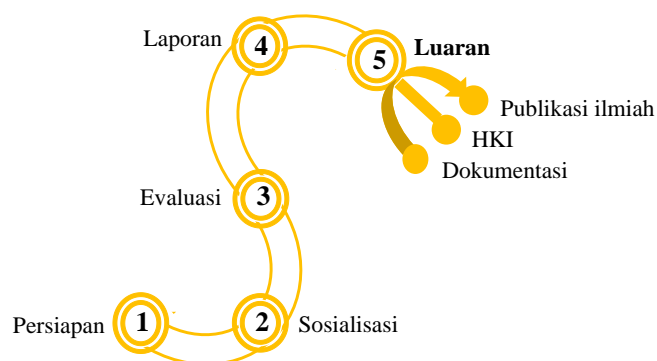
Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang, Provinsi Banten. Capaian kegiatan Abdimas ini adalah meningkatnya pengetahuan warga mitra atas materi sosialisasi, dan keberdayaan mitra untuk dapat melaksanakan perencanaan pembuatan pagar lingkungan dengan bahan bangunan BRC, berikut menyusun RAB secara mandiri. Dengan demikian, di dalam pelaksanaannya mereka tidak lagi bergantung pada bantuan tenaga ahli teknis, pemborong, tukang atau aplikator pagar panel BRC dari produsen pagar BRC di kota Serang.

Kebaharuan/Kekhasan Pendekatan

Kegiatan abdimas mono tahun pelaksanaan ini bertujuan untuk memberdayakan masyarakat terhadap penguasaan pengetahuan perencanaan pembuatan pagar lingkungan dengan material bahan bangunan BRC di Kantor Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang. Kebaharuan/kekhasan yang ingin dicapai adalah bahwa masyarakat semakin memperhatikan kepada upaya keamanan tempat tinggal dan lingkungan berusaha, dengan praktik merencanakan sendiri pembuatan pagar BRC, termasuk menghitung Rencana Anggaran dan Biaya atas pekerjaan tersebut.,

METODE

Kegiatan abdimas perencanaan pembuatan pagar lingkungan dengan material bahan bangunan BRC di Kantor Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang ini dilaksanakan secara kombinasi luring dan daring pada Rabu, tanggal 19 Januari 2022 dengan Metode S, yakni sebagai berikut:



Sumber: Susetyarto, 2022

Gambar 2. Metode S

Pada metode S kegiatan abdimas dilakukan lima cara / langkah penting, yaitu:

- 1) **Persiapan**, yang terdiri atas Studi Pustaka, Pembuatan Proposal Pengabdian kepada Masyarakat (Abdimas), Survey Lokasi. Adapun kegiatan dimaksud adalah sebagai berikut:
 - a. Studi Pustaka, yang merupakan tahap yang penting dalam penyusunan materi Abdimas. Materi Abdimas yang disampaikan terdiri atas dua bagian, yaitu: (a) prinsip utama adalah pengamanan halaman pekarangan dengan pagar BRC yang sesuai peraturan SNI dan ketentuan teoritis teknik konstruksi bangunan, (b) prinsip pendukungnya adalah mengetahui karakteristik mitra dan menemukan prioritas kebutuhan mitra dalam kegiatan abdimas ini.
 - b. Pembuatan proposal kegiatan Abdimas dilakukan selama seminggu oleh Tim Abdimas, berdasarkan informasi dari lapangan setelah diidentifikasi kebutuhan masyarakat dan hal-hal yang diperlukan selama kunjungan, dan informasi dari pihak-pihak yang membantu dalam pelaksanaan kunjungan/survey.

- c. Survey Lokasi dilakukan setelah penyusunan proposal kegiatan abdimas. Dalam tahap ini, tim dosen yang terlibat melakukan survey ke lokasi yang terpilih didasarkan pada kondisi dan situasi lingkungan rumah tinggal warga dan jumlah penduduk yang membutuhkan perencanaan pagar lingkungan dengan material BRC untuk halaman rumahnya, kebun dan pekarangannya, tempat kerjanya, maupun Kantor Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, yang menjadi sasaran *pilot project*. Survey dilakukan oleh Tim Abdimas terlebih dahulu, yang diwakili oleh Bapak Heru Pambudi dan Bapak Darmawan Pontan dan Ibu Liana Herlina. Tujuannya untuk melihat situasi dan kondisi lingkungan halaman Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, mengukur panjang pagar yang dibutuhkan, posisi pintu masuk/keluar halaman, serta mengurus izin penyelenggaraan kegiatan pengabdian kepada masyarakat.

Setelah dilakukan survey lokasi, diperoleh kesimpulan bahwa kawasan perumahan di daerah mitra memiliki karakteristik alami, yakni masih banyak kebun dan pekarangan/halaman rumah tinggal yang belum memiliki batas yang jelas, atau dipagar secara fisik konstruksi, dan belum tertata dengan baik dimana letak pintu masuk/keluarnya..

- 2) **Sosialisasi**, yang terdiri atas: sosialisasi pembuatan pagar lingkungan dengan material bahan bangunan BRC, dan penyusunan RAB, termasuk studi kasus penyusunan perencanaan pagar BRC di lingkungan Kantor Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang sebagai *pilot project*.

Evaluasi, yang meliputi evaluasi pelaksanaan, baik secara internal tim Abdimas FTSP maupun secara external dengan pihak Mitra, serta evaluasi capaian kegiatan pemberdayaan secara kualitatif oleh pelaksana kegiatan. Hasil kedua evaluasi tersebut dimanfaatkan untuk menyusun laporan kegiatan dan luaran;

- 3) **Laporan**, yang meliputi laporan pelaksanaan abdimas, sejak persiapan hingga berakhirnya kegiatan;
- 4) **Luaran**, sebagaimana yang dijanjikan pada proposal, ada dua luaran yang direncanakan, yaitu: Luaran I publikasi ilmiah pada Jurnal AKAL – LPPM Universitas Trisakti, dan Luaran II adalah Hak Cipta atas produk materi presentasi pada saat sosialisasi dilaksanakan. Tetapi, pelaksana juga membuat dokumentasi pelaksanaan sebagai bagian dari luaran tambahan.

HASIL DAN PEMBAHASAN

Pada bagian Hasil dan Pembahasan diuraikan mengenai solusi atas permasalahan prioritas mitra, dan target luaran yang diproduksi oleh tim abdimas FTSP. Adapun uraiannya adalah sebagai berikut:

Solusi

Atas dua permasalahan prioritas mitra, tim Abdimas FTSP dan mitra menyepakati dan merealisasikan dua solusi kegiatan, yakni sebagai berikut:

1. Sosialisasi tentang pengetahuan perencanaan pagar pengaman lingkungan usaha kepada mitra yang sehari-hari bergerak di bidang ekonomi produktif, atau mitra usaha yang sedang mengarah ke bidang ekonomi produktif agar cukup memahami perencanaan pagar pengaman lingkungan.
2. Sosialisasi tentang pembuatan rencana anggaran dan biaya pelaksanaan pagar lingkungan dengan menggunakan material bahan bangunan BRC yang ramah lingkungan, tanpa mengurangi kekokohannya dan kenyamanannya. Solusi kedua ini lebih ditujukan kepada mitra yang memiliki cukup waktu, atau sehari-hari tidak bergerak di bidang ekonomi produktif, tetapi di bidang pelayanan umum, seperti: kesehatan, pendidikan, keamanan, sosial, budaya, atau kantor urusan tanah, kantor

Tabel 2. Spesifikasi Pagar BRC

No.	Tipe Pagar	Ukuran pagar (T x L)	Tebal Pagar	Lapisan
1.	Pagar 120	120 x 240	5,5 mm	Electroplating
		120 x 240	6 mm	Electroplating / Hot Dip
		120 x 240	7 mm	Electroplating / Hot Dip
		120 x 240	8 mm	Electroplating / Hot Dip
2.	Pagar 150	150 x 240	5,5 mm	Electroplating
		150 x 240	6 mm	Electroplating / Hot Dip
		150 x 240	7 mm	Electroplating / Hot Dip
		150 x 240	8 mm	Electroplating / Hot Dip
3.	Pagar 175	175 x 240	6 mm	Electroplating / Hot Dip
		175 x 240	7 mm	Electroplating / Hot Dip
		175 x 240	8 mm	Electroplating / Hot Dip
4.	Pagar 190	190 x 240	6 mm	Electroplating / Hot Dip
		190 x 240	7 mm	Electroplating / Hot Dip
		190 x 240	8 mm	Electroplating / Hot Dip

Sumber: <https://athariz-steel.com>

Spesifikasi Pagar BRC ini dibuat berdasarkan pada pengetahuan tentang material bahan bangunan pagar panel BRC, ukuran panjang dan tinggi pagar, luas panel, kebutuhan tiang/kolom pagar, pintu, dan asesories pagar lainnya. Sementara, Rencana Anggaran dan Biaya (RAB) sebagaimana tersebut di bawah ini disusun menggunakan beberapa referensi, seperti: Cepat & Akurat Menghitung Biaya Membangun Rumah, Susanta Gatut (2017), Cara Cepat Merencanakan & menghitung RAB, Ronny Abdilah, Irika Widiyanti (2014), Jurnal Harga Satuan, Beberapa Standar serta juga buku Tata cara perhitungan Analisis Harga Satuan

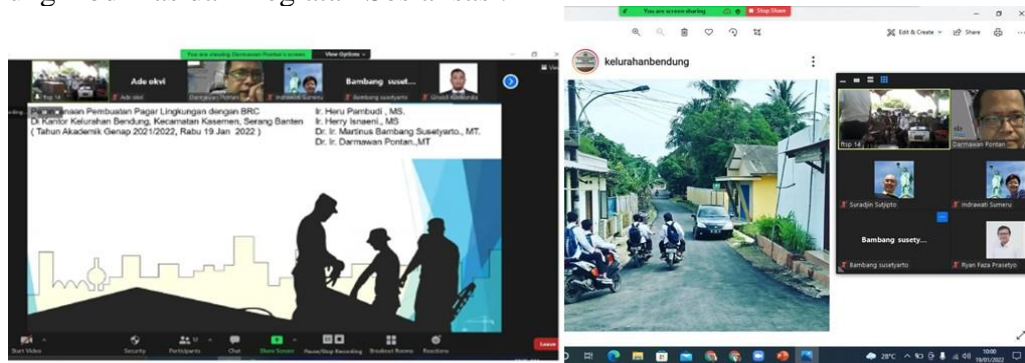
Tabel 3. RAB Pekerjaan pembuatan Pagar BRC

No	Jenis Pekerjaan	Volume	Satuan	H-Satuan	Jumlah
I	Pekerjaan Perisapan				
1	Pengukuran Halaman Pekarangan & setting out	1	LS	500,000	500,000.00
2	Pengadaan Pasir	2	m3	400,000	800,000.00
3	Pengadaan Semen	2	Zak	60,000	120,000.00
4	Pengadaan BRC 150 cm x 240 cm dan 2 Tiang	50	pcs	500,000	25,000,000.00
	SUB TOTAL =				26,420,000.00
II	Perataan Tanah dan Pondasi Tiang	120	M	60,000	7,200,000.00
	SUB TOTAL =				7,200,000.00
III	Pemasangan BRC	14	hari	500,000	7,000,000.00
	SUB TOTAL =				7,000,000.00
IV	Pekerjaan Finishing & Perapihan	3	hari	500,000	1,500,000.00
	SUB TOTAL =				1,500,000.00
	TOTAL =				42,120,000.00

Sumber : Tim Abdimas FTSP (2022)

Target Luaran

Sebagaimana tertulis pada proposal kegiatan abdimas, maka disebutkan bahwa target luaran adalah (1) Publikasi Artikel di Jurnal Nasional Tidak Terakreditasi, yang mana sasarannya adalah jurnal AKAL - LPPM Universitas Trisakti, (2) Hak Kekayaan Intelektual (HKI), yaitu: Hak Cipta atas materi sosialisasi kepada mitra, pada tanggal 19 Januari 2022, dan (3) Dokumentasi, sebagaimana pada Gambar 5. Materi Presentasi, dan foto-foto dokumentasi kegiatan abdimas secara daring maupun luring lapangan di Gambar 6. Tim Pendukung Abdimas dan Kegiatan Sosialisasi.



Gambar 5. Materi Presentasi dan Kegiatan Sosialisasi daring



Gambar 6. Tim Pendukung Abdimas dan Kegiatan Sosialisasi luring

Selain menjelaskan mengenai solusi dan target luaran kegiatan abdimas, Tim juga memperoleh catatan capaian kegiatan pengabdian kepada masyarakat. Sebelum dilakukan kegiatan sosialisasi mengenai perencanaan pagar lingkungan, maka tingkat keberdayaan masyarakat atas pengetahuan pagar lingkungan, pengetahuan penggunaan material bahan bangunan, dan pengetahuan bagaimana cara penyusunan RAB adalah 16% dari 25 orang warga yang bersedia menjadi responden. Setelah mendengar dan memperhatikan materi sosialisasi, termasuk belajar menyusun RAB Pagar Lingkungan untuk kantor Kelurahan Bendung, maka responden yang memahami pengetahuan tersebut bertambah menjadi 64%. Sedangkan, responden yang belum memahami pengetahuan pagar lingkungan, material bahan, berikut perhitungan RAB-nya tinggal 36%. Tingkat keberdayaan masyarakat yang meningkat 48% di era pandemic ini sudah cukup baik, signifikan dengan proses alih pengetahuan secara daring maupun luring, dengan segala keterbatasannya. Oleh sebab itu, model kegiatan abdimas sosialisasi perencanaan teknis konstruksi kepada warga masyarakat kelurahan, sesungguhnya dapat dilanjutkan dengan teknis persiapan yang lebih baik.

KESIMPULAN

Kegiatan abdimas yang dilandasi oleh latar belakang problem kebutuhan riil masyarakat yang diprioritaskan, dan/atau dikaitkan dengan program pembangunan

infrastruktur wilayah tinggal mitra sasaran, sesungguhnya merupakan langkah pendahuluan yang baik menuju optimalisasi capaian kegiatan pengabdian kepada masyarakat. Tentu, gagasan langkah-langkah kegiatan berikutnya harus dirinci secara teknis dan sistematis di dalam proposal kegiatan abdimas, termasuk langkah mengukur tingkat keberdayaan masyarakat yang menjadi mitra. Kegiatan abdimas dikatakan berhasil, jika pada langkah evaluasi ditemui hasil peningkatan tingkat keberdayaan masyarakat mitra secara signifikan, pada langkah laporan dibuat hasil pelaksanaan kegiatan yang dapat dipertanggungjawabkan, dan pada langkah luaran dibuat publikasi artikel pada jurnal pengabdian kepada masyarakat, materi sosialisasi didaftarkan pada HKI, atau foto-foto kegiatan didokumentasikan dengan baik.

UCAPAN TERIMAKASIH

Ucapan terimakasih kepada mitra, warga Kelurahan Bendung, Kecamatan Kasemen, Kota Serang, dan kepada para pimpinan Fakultas Teknik Sipil dan Perencanaan Universitas Trisakti yang telah memberi kesempatan kepada tim untuk menyelenggarakan kegiatan abdimas dengan sebaik-baiknya. Tidak lupa kami menyampaikan terimakasih yang tidak terhingga kepada para tenaga kependidikan FTSP Usakti, mahasiswi-mahasiswa FTSP Usakti, dan para petugas keamanan dan staf di Kelurahan Bendung.

DAFTAR PUSTAKA

- Tim Penyusun (2020). *JURNAL HARGA SATUAN BAHAN BANGUNAN KONSTRUKSI DAN INTERIOR*, Edisi 39, Jakarta, 2020
- Tim Penyusun (1995). *STANDARD NASIONAL INDONESIA 07-0663-1995, MATERIAL WIRE MESH*, Penerbit Pekerjaan Umum Jakarta, 1995
- Tim Penyusun (2008). *TATA CARA PERHITUNGAN HARGA SATUAN PEKERJAAN TANAH*, Penerbit Pekerjaan Umum, Jakarta, 2008
- Tim Penyusun (2018). *ANALISA HARGA SATUAN LINGKUP PEKERJAAN ARSITEKTURA; DAN SIPIL*, Penerbit Pekerjaan Umum, Jakarta, 2018
- Rahmawati, C., Meliyana, M., Yuliana, Y., & Zain, H. (2018). Pelatihan Software Mendeley Dalam Peningkatan Kualitas Artikel Ilmiah Bagi Dosen. *JURNAL PENGABDIAN KEPADA MASYARAKAT*. <https://doi.org/10.30999/jpkm.v8i1.200>
- Setiawan, D., Hamzah, H., & Arlenny, A. (2019). PELATIHAN MS.WORD & MENDELEY UNTUK PENULISAN KARYA ILMIAH DOSEN FAKULTAS TEKNIK UNILAK. *Dinamisia : Jurnal Pengabdian Kepada Masyarakat*. <https://doi.org/10.31849/dinamisia.v3i1.2215>
- Susanta Gatut (2017). *CEPAT & AKURAT MENGHITUNG BIAYA MEMBANGUN RUMAH*, Penerbit Griya Kreasi (Penebar Swadaya Grup), Jakarta, ISBN 978-602-6564-01-6
- Ronny Abdilah, Irika Widiasanti (2014) *CARA CEPAT MERNCANAKAN & MENGHITUNG Rra cepat merencanakan & Menghitung RAB*, Penerbit:Puspa Swara, Jakarta ISBN: 978-602-9173-30-7